



بازآفرینی قلمروهای عمومی؛ مجموعه‌های چندعملکردی

طرح‌های بازآفرینی قلمروهای عمومی، در قالب طراحی شهری محورها و مراکز محله‌ای و شهری یا طراحی مجموعه‌های چندعملکردی از جمله طرح‌های موضعی هستند که طرح‌های تهیه‌شده در سطوح بالاتر (طرح‌های جامع بازآفرینی، طرح‌های محدوده‌ها و محلات ناکارآمد یا تهیه سند بازآفرینی محلات)، در جهت تحقق چشم‌انداز و اهداف طرح خود، پیشنهاد داده‌اند. حوزه مداخله این طرح‌ها، بخش‌هایی از شهر یا محله، شامل مجموعه‌ای متشکل از چند بلوک شهری و فضاهای عمومی بلافصل آن‌هاست و محتوای اسناد تهیه‌شده برای این طرح‌ها، شامل الگوی کفسازی، نورپردازی، دفع آب‌های سطحی، مبلمان شهری، ضوابط طراحی بدنه، نما و حجم ساختمان‌ها، پیشنهاد گشایش‌های فضایی، تفکیک سواره و پیاده و برخی ضوابط عملکردی و فعالیت‌های پیشنهادی می‌باشد.

مجموعه‌های چندعملکردی، بخش‌هایی از استخوان‌بندی شهر هستند که نقش کلیدی در سرزندگی شهری ایفا می‌کنند و مشتمل بر عناصر شاخص فرهنگی و اقتصادی شهر می‌باشند. این مجموعه‌ها در مقیاس شهر، به‌عنوان محرک برنامه‌های بازآفرینی شهری مورد برنامه‌ریزی، طراحی و اجرا قرار می‌گیرند. بازخوانی فضاهای شهری کهن، بازپیرایی مجموعه‌های فرهنگی، تاریخی و بازسازی میادین، مجموعه‌های فرهنگی، تجاری، خدماتی و فضاهای شهری سه گونه عمده تجارب پذیرفته‌اند.

• بهسازی و ساماندهی مجموعه‌های چندعملکردی

- مجموعه زندیه (شیراز)
- پروژه نیکان (مدرسه خان) (شیراز)
- پروژه الگوی شنبیدی (بوشهر)
- طراحی شهری پیرامون مسجد جامع (هشترود)