



جمهوری اسلامی ایران

ستاد ملی بازآفرینی شهری پایدار

آیین نامه کارگروه
زیرساخت و خدمات پایه

دبیرخانه ستاد ملی بازآفرینی شهری پایدار - وزارت راه و شهرسازی

«بسمه تعالی»

ستاد ملی بازآفرینی شهری در راستای اجرایی کردن مفاد سند ملی راهبردی احیاء، بهسازی، نوسازی و توانمندسازی بافت‌های فرسوده و ناکارآمد شهری (سکونتگاه‌های غیررسمی و حاشیه‌نشین، بافت‌های ناکارآمد میانی (فرسوده) و بافت‌های تاریخی) (مصوب مورخ ۹۳/۶/۱۶ هیات وزیران)، الحاقیه سند مذکور مصوب ۹۵/۶/۶ و مصوبه مشترک شورای عالی شهرسازی و معماری ایران و ستاد ملی توانمندسازی و ساماندهی سکونتگاه‌های غیررسمی به منظور فراهم کردن هماهنگی بین‌بخشی با دستگاه‌های ذیربط برای انجام اقدامات مشترک، در جلسه مورخ .../۳۹۶/۱ بنا به پیشنهاد مشترک دبیرخانه ستاد ملی بازآفرینی شهری و وزارت نیرو و نظر سایر دستگاه‌های مرتبط، آیین‌نامه تشکیل و نحوه فعالیت کارگروه تخصصی ارتقاء زیرساخت و خدمات پایه، ذیل ستاد ملی بازآفرینی شهری پایدار و ستادهای استانی متناظر را به شرح ذیل تصویب نمود:

ماده ۱- اهداف:

۱-۱- دستیابی به اهداف اسناد بالادستی از قبیل سند ملی راهبردی احیاء، بهسازی، نوسازی و توانمندسازی بافت‌های فرسوده و ناکارآمد شهری، سند ملی توانمندسازی و ساماندهی سکونتگاه‌های غیررسمی (مصوب مورخ ۸۲/۱۱/۲ هیات وزیران)، مصوبه مشترک شورای عالی شهرسازی و معماری ایران، قانون حمایت از احیاء، بهسازی و نوسازی بافت‌های فرسوده - سایر خدمات‌رسانی و ارتقاء کیفی وضعیت زیرساخت‌ها و خدمات پایه به منظور ارتقاء کیفیت زندگی در محدوده‌های هدف.

۱-۲- بسترسازی به منظور ارتقاء وضعیت دسترسی به شبکه‌های آب آشامیدنی، برق، شبکه‌های جمع‌آوری و تصفیه فاضلاب، گاز و شبکه مخابرات

۱-۳- بسترسازی به منظور احیاء مسیل‌ها و رودخانه‌ها و بازآفرینی فضاهای رودکناری محدوده‌ها و محله‌های هدف با توجه به سه مقیاس منطقه‌ای (حوزه آبخیز)، شهری و فضاهای شهری

۱-۴- بسترسازی مشارکت ساکنان، نهادهای محلی و تشکلهای اجتماعی (سازمان‌های مردم نهاد) بخش خصوصی- عمومی در تصمیم‌گیری‌ها و فرآیند خدمات‌رسانی در محدوده‌های هدف

۱-۵- ایجاد هماهنگی و وحدت برنامه‌ریزی و تصمیم‌گیری در خصوص شبکه‌های آب، برق، مخابرات، پساب‌ها و گاز

۱-۶- بررسی پیشنهادات مردمی و ارایه راهکارهای مناسب در زمینه برنامه جامع مشترک احیاء و بازآفرینی مسیل‌ها، رودخانه‌ها و ساماندهی پساب‌های صنعتی و آلوده‌کننده سواحل، شبکه‌های آبیاری و زه‌کشی، نحوه توزیع شبکه‌های آب، برق، مخابرات و فاضلاب و نحوه خدمات‌رسانی بر ساخت و سازهای داخل محدوده و خارج از محدوده و حریم شهرها و ساماندهی انشعابات غیرمجاز

۷-۱- اشاعه فرهنگ مشارکت بین‌بخشی به منظور ارتقاء کیفیت زندگی، بهبود وضعیت خدمات‌رسانی و ایجاد و ارتقاء وضعیت شبکه‌های زیرساختی (آب، برق، فاضلاب و ...)

ماده ۲- اعضاء :

۱. معاون وزیر نیرو در امور آب و آبفا (رئیس)
۲. مدیرکل امور آب و آبفا (دبیر)
۳. معاون وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات و رئیس سازمان فناوری اطلاعات
۴. معاون توسعه شهری و روستایی وزارت کشور و رئیس سازمان شهرداریها و دهیاریهای کشور
۵. نماینده سازمان برنامه و بودجه کشور (در سطح مدیر کل)
۶. نماینده معاونت توسعه روستایی و مناطق محروم ریاست جمهوری
۷. نماینده معاونت شهرسازی و معماری وزارت راه و شهرسازی
۸. نماینده شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران
۹. نمایندگان وزارت نیرو (معاونت اقتصادی و برنامه‌ریزی، شرکت مدیریت منابع ایران، شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور و معاونت برق و انرژی)
۱۰. شرکت مخابرات ایران
۱۱. شرکت گاز ایران
۱۲. معاونت بهداشتی وزارت بهداشت و درمان و آموزش پزشکی
۱۳. سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری (معاونت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی)
۱۴. معاون وزیر نفت و مدیرعامل شرکت مهندسی گاز
۱۵. رئیس شورای عالی استانها
۱۶. سازمان حفاظت محیط زیست
۱۷. دبیر کمیته خدمات و زیرساخت ستاد برآفرینی کلانشهر تهران
۱۸. دو نفر اساتید دانشگاه (با پیشنهاد دبیر و صدور حکم توسط رئیس کارگروه)
۱۹. نماینده سازمانهای مردم نهاد
۲۰. نماینده سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
۲۱. نماینده سازمان برنامه و بودجه کشور
۲۲. بنیاد مسکن انقلاب اسلامی
۲۳. وزارت جهاد کشاورزی
۲۴. وزارت دادگستری
۲۵. نماینده نیروی انتظامی
۲۶. معاونت اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم قوه قضائیه
۲۷. رئیس مرکز خشکسالی و مدیریت بحران سازمان هواشناسی کشور
۲۸. سایر دستگاهها و نهادها به تناسب موضوع جلسه

* تبصره یک: حسب مورد از سایر اعضاء و همچنين چنانچه دستور جلسات کارگروه در خصوص برخی شهرهای کشور باشد از مسؤلین استانی به ویژه شهردار مربوطه دعوت به عمل خواهد آمد.

ماده ۳- وظایف کارگروه:

- ۳-۱- برنامه‌ریزی برای تحقق اهداف اسناد بالادستی و الزامات و سیاست‌های مرتبط با راهبردهای ۴، ۶ و ۷ سند ملی راهبردی احیاء، بهسازی و نوسازی و توانمندسازی بافت‌های فرسوده و ناکارآمد شهری
- ۳-۲- بررسی آیین‌نامه‌ها، دستورالعمل‌ها و قوانین مرتبط پیشنهادی در حوزه‌های زیرساخت و خدمات پایه و پیشنهاد به مراجع ذیصلاح
- ۳-۳- بررسی و تصویب برنامه‌های کوتاه مدت، میان مدت و بلندمدت در زمینه زیرساخت و خدمات پایه در محدوده‌ها و محله‌های هدف
- ۳-۵- تعیین سازوکار تامین اعتبارات مورد نیاز و همچنین نحوه اخذ فاینانس برای تامین منابع مالی اجرای برنامه‌ها و طرح‌های مرتبط با زیرساخت و خدمات پایه در محدوده‌ها و محله‌های هدف در قالب بودجه‌های سنواتی دستگاه‌های مربوطه و پیش‌بینی منابع مالی برای اجرای برنامه‌های مصوب و ارائه پیشنهاد به دولت و مراجع ذیربط
- ۳-۶- تهیه و تدوین برنامه‌های عملیاتی سالانه و اولویت‌های دستگاه‌های مرتبط با حوزه زیرساخت و خدمات پایه و مدیریت منابع آب محله‌ها و محدوده‌های هدف در قالب بودجه سنواتی دستگاه‌های مربوطه
- ۳-۷- تقسیم کار بین اعضاء و دستگاه‌های متولی تامین کننده زیرساخت‌ها و خدمات پایه برای سیاست‌گذاری، برنامه‌ریزی، نظارت و ... از طریق تعامل و همکاری بین‌بخشی در سطوح ملی، استانی و محلی در قالب شرح وظایف ابلاغی
- ۳-۸- ارزیابی عملکرد دستگاه‌های ذیربط در حوزه زیرساخت و خدمات پایه و کالبدی در محلات و محدوده‌های هدف به منظور شناسایی مسائل و چالش‌های موجود و آسیب‌شناسی برنامه‌ها و ارائه راهکارهای مناسب
- ۳-۹- نظارت و پایش و کنترل عملکرد و فعالیت دستگاه‌ها تامین‌کننده زیرساخت و خدمات پایه و بررسی مشکلات و تعیین راهکارهای مناسب
- ۳-۱۰- بررسی و پیشنهاد چگونگی نحوه واگذاری وظایف و فعالیت‌های قابل واگذاری دستگاه‌های دولتی در حوزه خدمات پایه و زیرساخت به بخش خصوصی، سازمان غیردولتی و مراجع ذیربط در محدوده‌ها و محله‌های هدف
- ۳-۱۱- بررسی و پیشنهاد چگونگی مدیریت مصرف آب، برق، گاز، استفاده از انرژی نو و اصلاح مصرف و تدوین برنامه‌های آموزشی هماهنگی در این زمینه
- ۳-۱۲- بررسی و ارائه پیشنهاد برنامه ساماندهی مسیل‌ها، رودخانه‌ها، پساب‌های صنعتی و آلوده‌کننده سواحل، شبکه‌های آبیاری و زه‌کشی و ... محلات هدف
- ۳-۱۳- بررسی و ارائه پیشنهاد و برنامه بهینه‌سازی، بهبود و ارتقای کیفیت بهره‌برداری، نگهداری و مدیریت تاسیسات مربوط به انتقال، توزیع و تصفیه آب آشامیدنی و دفع بهداشتی فاضلاب محدوده‌های هدف
- ۳-۱۴- پیشنهاد قوانین و مقررات مرتبط با شبکه‌های زیرساختی و خدمات پایه در محدوده‌ها و محله‌های هدف با مشارکت دستگاه‌های ذیربط جهت تصویب در مراجع ذیصلاح

۳-۱۵- انجام امورات مربوط به همکاری و هماهنگی بین بخشی با دستگاههای مرتبط از قبیل انعقاد و اجرای تفاهم نامه- های همکاری و...

ماده ۴- وظایف دبیرخانه کارگروه:

- ۴-۱- انجام امور کارگروه اعم از برگزاری جلسات، تنظیم صورتجلسات، ابلاغ و پیگیری اجرای مصوبات و ...
- ۴-۲- تهیه برنامه‌های سالانه کارگروه منطبق با اهداف و رعایت اولویت‌ها در کوتاه‌مدت، میان‌مدت و بلندمدت با مشارکت دستگاه‌های عضو کارگروه
- ۴-۳- زمینه‌سازی و نظارت بر راه اندازی و تشکیل کارگروه‌های استانی متناظر و همچنین ارزیابی عملکرد آنها در دوره‌های زمانی مشخص
- ۴-۴- پیشنهاد قوانین و مقررات مورد نیاز مرتبط جهت تایید در کارگروه و تصویب به ستاد ملی با همکاری دستگاه‌های ذیربط
- ۴-۵- تهیه و تدوین برنامه‌های آموزشی، فرهنگی، تبلیغی، ترویجی، پژوهشی، اطلاع‌رسانی و برگزاری کارگاهها و همایش- ها در سطوح ملی و محلی به منظور ظرفیت‌سازی نهادی بنا بر پیشنهاد و با مشارکت دستگاههای ذیربط
- ۴-۶- تهیه گزارش سالانه عملکرد فصلی کارگروه‌های ملی و استانی جهت ارائه به دبیرخانه ستاد ملی و سایر مراجع ذیربط
- ۴-۷- ارتباط با دبیرخانه‌های سایر کارگروه‌های ستاد ملی بازآفرینی شهری و همچنین دبیرخانه شورای عالی آب
- ۴-۸- انجام سایر اموری که توسط کارگروه و ستاد ملی به دبیرخانه ارجاع می‌شود.

ماده ۵- چگونگی نحوه فعالیت و برگزاری جلسات:

- ۵-۱- شرکت کلیه اعضاء کارگروه در جلسات ضروری است و در صورت عدم امکان حضور، نماینده وی جهت شرکت در جلسات به صورت موقت و کتباً به دبیر کارگروه معرفی خواهد شد.
- ۵-۲- با تشکیل کارگروه، دستگاه‌های عضو، نمایندگان تام‌الاختیار را به دبیرخانه ستاد ملی معرفی نموده و توسط دبیرخانه برای اعضاء برای مدت دو سال حکم صادر می‌شود.
- ۵-۳- جلسات کارگروه با حضور دو سوم اعضاء رسمیت یافته و در صورت نیاز به رأی‌گیری، تصمیمات اتخاذ شده با رأی موافق نصف بعلاوه یک کلیه اعضاء معتبر می‌باشد.
- ۵-۴- کارگروه می‌تواند متناسب با وظایف محول شده گروه‌های کاری و کارشناسی در هر یک از زمینه‌ها و مناطق تشکیل دهد، عناوین و وظایف این گروه‌های کاری با تصویب ستاد ملی خواهد بود.
- ۵-۵- دبیر کارگروه موظف است حداقل یک هفته قبل از تشکیل هر جلسه، مراتب را به همراه دستور جلسه و زمان تشکیل به اطلاع اعضاء و دبیرخانه ستاد برساند.
- ۵-۶- تشکیل جلسات کارگروه با دعوت دبیر کارگروه خواهد بود. ضمناً اعضاء کارگروه نیز می‌توانند بنا بر ضرورت نسبت به درخواست تشکیل جلسه اقدام نمایند.
- ۵-۷- دبیر کارگروه موظف است از نمایندگان دستگاه‌های غیر عضو هنگام طرح مباحث مربوط برای شرکت در جلسه بدون حق رأی دعوت به عمل آورد.

۵-۸- کلیه صورتجلسات و تصمیمات اتخاذ شده در هر جلسه توسط دبیرخانه کارگروه تدوین و با امضاء دبیر کارگروه حداکثر پس از ۴۸ ساعت به کلیه اعضا و دبیرخانه ستاد اعلام می‌شود.

۵-۹- اعضا کارگروه موظفند حداقل یک هفته قبل از تشکیل جلسه پیشنهادهای خود را به صورت کتبی به دبیر کارگروه اعلام نمایند.

۵-۱۰- کارگروه موظف است پیشنهادهای و موضوعاتی را که توسط دبیرخانه ستاد ارجاع می‌شود، بررسی و گزارش کتبی ارائه نماید.

۵-۱۱- بازدیدهای میدانی کارگروه با هماهنگی دبیرخانه ستاد صورت می‌پذیرد.

۵-۱۲- کارگروه برای نیل به اهداف تعیین شده می‌تواند کمیته‌های کارشناسی تخصصی به تشخیص اعضا تشکیل دهد. ریاست هر یک از این کمیته‌های کارشناسی توسط رئیس کارگروه تعیین می‌شود. (تعداد کمیته‌ها به تشخیص رئیس کارگروه قابل تغییر است)

ماده ۶- ضمانت اجرایی و منابع مالی

۶-۱- مصوبات کارگروه در صورت لزوم و به منظور اخذ ضمانت اجرایی برنامه‌ها و تأمین اعتبارات مورد نیاز، در جلسه ستاد ملی مطرح و با توافق اعضا تصویب می‌گردد.

۶-۲- بر اساس مصوبه هیأت وزیران مورخ ۹۳/۷/۲ (شماره ۴۸۶۰۱/۷۴۹) اعتبارات مورد نیاز برای اجرای مصوبات این کارگروه از محل بودجه‌های سنواتی دستگاههای ذیربط تأمین خواهد شد.

ماده ۷- نحوه فعالیت کارگروه تخصصی زیر ساخت و خدمات پایه ستاد باز آفرینی شهری استان

به منظور مدیریت، همگام‌سازی و نظارت بر برنامه‌های زیرساخت و خدمات پایه در مناطق هدف در استانها، کارگروه‌های متناظر در استانها ذیل ستاد استانی باز آفرینی شهری پایدار در چارچوب شرح اهداف و وظایف آیین‌نامه حاضر به شرح ذیل تشکیل می‌گردد:

ترکیب اعضا کارگروه ارتقاء زیرساخت و خدمات پایه ستاد استانی

۱. استانداری- معاون هماهنگی و امور عمرانی (رئیس)

۲. مدیرعامل آب و فاضلاب شهری و روستایی استان (دبیر)

۳. مدیرکل امور شهری و روستایی

۴. مدیرعامل شرکت آب استان

۵. مدیرعامل شرکت برق استان

۶. مدیرعامل شرکت توزیع برق منطقه‌ای استان

۷. مدیرعامل شرکت گاز استان

۸. مدیرکل ثبت اسناد و املاک استان

۹. مدیرکل حفاظت محیط زیست استان

۱۰. رییس سازمان میراث فرهنگی استان

۱۱. مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان.

۱۲. مدیرکل جهاد کشاورزی استان

۱۳. مدیرکل دادگستری استان

۱۴. شهردار مرکز استان (یا سایر شهرها حسب طرح موضوع در جلسه مربوطه)

۱۵. نماینده سازمان برنامه و بودجه استان (در سطح مدیر کل)

۱۶. مدیرکل راه و شهرسازی استان

۱۷. فرمانده نیروی انتظامی

۱۸. رئیس دانشگاه علوم پزشکی استان (شبکه بهداشت و درمان)

۱۹. رئیس شورای اسلامی استان

۲۱. دو نفر اساتید دانشگاه

۲۲. نماینده سازمانهای مردم نهاد

۲۳. مدیرعامل شرکت مخابرات استان

تبصره یک: اهداف و شرح وظایف کارگروه استانی متناظر با اهداف و شرح وظایف کارگروه ملی بوده و کارگروه استانی اختیار دارد حسب مورد و متناسب با اقتضائات منطقه‌ای در حدود قوانین و مقررات و مصوبات ستاد ملی تصمیمات مقتضی را اتخاذ نماید.

تبصره دو: کارگروه استانی در چارچوب سیاست‌ها و برنامه‌های مصوب ستادهای ملی، استانی بازآفرینی شهری و کارگروه ملی اقدامات لازم را انجام و گزارش عملکرد ماهانه/سالانه را به دبیرخانه ستاد استانی (اداره کل راه و شهرسازی استان) ارسال خواهد نمود.

ماده ۸- این آیین نامه مشتمل بر ۸ ماده و ۳ تبصره در تاریخ .../.../۱۳۹۶ به تصویب ستاد ملی بازآفرینی شهری پایدار رسید و از این تاریخ لازم الاجرا می‌باشد.

رضا اردکانیان

عباس آخوندی

وزیر نیرو

وزیر راه و شهرسازی و نائب رئیس

ستاد ملی بازآفرینی شهری پایدار